

Ev. č. povinného:  
**SMPOZ29/2022/18**

Ev. č. oprávněného:  
**E635-S-4789/2018**

## **Smlouva o plnění mající povahu věcného břemene**

uzavřena dle ustanovení § 14, odst. 4, vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu a § 1257 a násl. Občanského zákoníku, v platném znění, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

### **Povodí Odry, státní podnik**

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě v oddílu A XIV, vložka 584  
se sídlem: Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČ:

70890021

DIČ:

CZ70890021

statutární zástupce:

Ing. Jiří Pagáč, generální ředitel

zástupce ve věcech smluvních - majetkových:

Mgr. Miroslav Janoviak LL.M., investiční ředitel

bankovní spojení:

KB Ostrava, č.ú. 97104761/0100

(dále jen „povinný“)

a

### **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, spisová značka A 48384

se sídlem:

Dlážděná 1003/7, Praha 1 - Nové Město, PSČ: 110 00

IČO:

70994234

DIČ:

CZ70994234

zástupce:

Ing. Jiří Macho, ředitel Oblastního ředitelství Ostrava

### **Adresa pro doručování písemností:**

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Oblastní ředitelství Ostrava

Muglinovská 1038, 702 00 Ostrava

(dále jen „oprávněný“)

## **Čl. I**

### **Vlastnické vztahy**

1. Česká republika je vlastníkem a povinný má na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, právo hospodařit s pozemkem **parc. č. 1539/1**, druh pozemku vodní plocha.
2. Tento pozemek je zapsán ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec na listu vlastnictví č. 281 pro katastrální území **Hnojník**, obec Hnojník, (dále také jen „pozemek“) s právem hospodařit pro povinného.

## **Čl. II**

### **Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je zřízení práv mající povahu věcného břemene spočívající v **umístění mostní konstrukce**, na části pozemku **parc. č. 1539/1**, druh pozemku vodní plocha, k.ú. Hnojník. Pozemek byl zatížen v rámci realizace stavby **„Oprava mostních objektů na trati Frýdek-Místek - Český Těšín“**, jejímž investorem je oprávněný.
2. Vlastníkem mostu je Česká republika a Správa železniční dopravní cesty, státní organizace má právo s tímto mostem hospodařit.

### Čl. III

#### Obsah plnění mající povahu věcného břemene

1. Povinný zřizuje touto smlouvou ve prospěch oprávněného práva mající povahu věcného břemene spočívající v **umístění mostní konstrukce** (VT Stonávka) na pozemku uvedeném v čl. I této smlouvy.
2. Rozsah práv mající povahu věcného břemene je zaměřen v geometrickém plánu č. 1276-31/2018 ze dne 6.11.2018 vyhotoveném Správou železniční dopravní cesty, státní organizací, organizační složka Správa železniční geodézie Olomouc, který je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Oprávněný má právo vstupovat a vjíždět na pozemek v případě běžné údržby a opravy uvedené mostní konstrukce za podmínky, že v minimálně týdenním předstihu oznámí příslušnému vodohospodářskému provozu povinného provádění těchto činností. Vodohospodářský provoz má právo stanovit podmínky, za jakých bude výkon činností souvisejících s výkonem práv mající povahu věcného břemene prováděn, s výjimkou řešení havarijních stavů, které vyžadují okamžitý zásah.
4. Povinný neodpovídá za škody způsobené cizím zaviněním anebo za škody, které by vznikly vlivem zvýšených průtoků vod, případně narušením stavby při přechodu ledů a při poklesech v důsledku důlních vlivů či zásahu třetí osoby, rovněž i za újmu na zdraví způsobenou při chůzi po pozemku.
5. Oprávněný vždy plně hradí náklady na opravu železničního mostu, včetně všech drážních zařízení na něm uložených při jeho poškození vlivem činnosti vodního toku.
6. Za účelem výkonu práv mající povahu věcného břemene zřízených touto smlouvou jsou oprávnění v nezbytném rozsahu a době vstupovat na pozemek rovněž případní smluvní dodavatelé (zhotovitelé) oprávněného.
7. Mostní konstrukce umístěná na pozemku povinného nesmí svou funkčností, technickou konstrukcí ani odolností omezovat správce povodí a povinného při jeho výkonu správy vodního toku (např. při pojezdu těžkou technikou). Oprávněný (případně vlastník stavby) odpovídá za správnou funkčnost umístěovaných staveb. Oprávněný si musí objekt zabezpečit natolik, aby v rámci činnosti správce vodního toku (například pojezdu těžkou technikou) nedošlo k poškození umístěované stavby, případně ke zhoršení stavu pozemku povinného. Navíc je oprávněný povinen stavbu udržovat v bezvadném a nezávadném stavu po celou dobu její existence. V opačném případě může povinný zajistit nápravu na náklady oprávněného.
8. Oprávněný se zavazuje, že dojde-li v budoucnu k dotčení (křížení) předmětu práv mající povahu věcného břemene v rámci udržovacích prací na toku, při úpravě toku apod., vydá obratem na žádost povinného písemné vyjádření k existenci předmětu práv mající povahu věcného břemene a po výzvě povinného provede bezodkladně jeho vytýčení v terénu - obojí na své náklady.
9. Oprávněný práva mající povahu věcného břemene, jak je uvedeno výše, přijímá a povinný je povinen tato práva trpět. Práva mající povahu věcného břemene se zřizují na dobu neurčitou.

### Čl. IV

#### Hodnota plnění mající povahu věcného břemene

1. Výměra dotčená věcným břemenem na části tohoto pozemku je:

katastrální území	parcela č.	dotčená výměra (m <sup>2</sup> )
Hnojník	1539/1	83

2. Právo mající povahu věcného břemene se zřizuje za jednorázovou náhradu. Jednorázová náhrada byla stanovena dohodou ve výši **6 225,- Kč + DPH v aktuální výši**.
3. Na úhradu jednorázové náhrady za zřízení plnění mající povahu věcného břemene vystaví povinný oprávněnému daňový doklad (fakturu) do 15 -ti dnů po oboustranném podpisu této smlouvy. Splatnost faktury se sjednává na 60 dnů od doručení faktury.

4. Nebude-li jednorázová náhrada za zřízení práv mající povahu věcného břemene uhrazena ve lhůtě uvedeně v Čl. IV. bod. 3., je povinný oprávněn požadovat po oprávněném zaplacení zákonného úroku z prodlení.

## **Čl. V**

### **Ostatní ujednání**

Jelikož je smlouva uzavírána mezi subjekty, které hospodaří s majetkem státu nelze práva a povinnosti, vyplývající z této smlouvy, vložit do katastru nemovitostí a práva mající povahu věcného břemene dle této smlouvy se zřizují pouze jako smluvní závazek.

## **Čl. VI**

### **Souhlas s uzavřením smlouvy**

K této smlouvě o plnění mající povahu věcného břemene je na základě Statutu Povodí Odry, státní podnik, vydán předchozí souhlas zakladatele, kterým je Ministerstvo zemědělství České republiky.

## **Čl. VII**

### **Smluvní pokuty**

1. V případě porušení či nedodržení ustanovení čl. III. odst. 3, 5, 7 a 8 této smlouvy bude považováno za skutečnosti, které opravňují povinného uplatnit u oprávněného smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé jednotlivé nedodržení či porušení uvedených podmínek.
2. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení výzvy k její úhradě včetně uvedení skutečnosti, ve které povinný spatřuje důvod pro naplnění povinnosti oprávněného uhradit smluvní pokutu.
3. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu újmy. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu vzniklé újmy.

## **Čl. VIII**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po podpisu dvě vyhotovení.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna emailových či jiných elektronických zpráv.
3. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že jsou k tomuto jednání oprávněny a že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, že smlouvu neuzavřely v tísní nebo za nevýhodných podmínek.
4. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
5. Oprávněný souhlasí s tím, aby za účelem sjednání a uzavření této smlouvy státní podnik Povodí Odry zajišťoval, zpracovával a uchovával v písemné, listinné a automatizované podobě jeho osobní údaje ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s uzavřením smlouvy dochází za účelem kontraktace, plnění smluvních povinností a komunikace smluvních stran k předání a zpracování osobních údajů zástupců či kontaktních osob smluvních stran v rozsahu zejm. jméno, příjmení, akademické tituly, pozice/funkce, telefonní číslo a e-mailová adresa. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že je oprávněna tyto osobní údaje fyzických osob uvést ve smlouvě/předat druhé smluvní straně, a že bude dotčené fyzické osoby, které ji zastupují/jsou jejími kontaktními osobami, informovat o takovém předání jejich osobních údajů a současně o jejich právech při zpracování osobních údajů.

7. Je-li smluvní stranou fyzická osoba, bere na vědomí, že druhá smluvní strana zpracovává její osobní údaje v rozsahu osobních údajů uvedených v této smlouvě za účelem kontraktace, plnění smluvních povinností a komunikace smluvních stran a za účelem případného uplatnění a vymáhání nároků ze smlouvy. Dále bere smluvní strana - fyzická osoba na vědomí, že některé její identifikační a adresní osobní údaje uvedené v této smlouvě mohou podléhat zveřejnění v registru smluv na základě zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strana prohlašuje, že byla druhou smluvní stranou náležitě informována o zpracování svých osobních údajů a svých právech.
8. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se této smlouvy. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje zejména na skutečnosti, které tvoří obchodní tajemství, na informace obsahující osobní údaje, jakož i na všechny další skutečnosti či informace, které druhá smluvní strana prohlásí za důvěrné. Smluvní strany se též zavazují nevyužít jakékoliv informace zpřístupněné v souvislosti s touto smlouvou ve svůj prospěch nebo ve prospěch třetích osob v rozporu s účelem jejich zpřístupnění. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na údaje, které je smluvní strana povinna poskytnout dle zákona na vyžádání soudů, správních úřadů, orgánů činných v trestním řízení, auditorů pro zákonem stanovené účely či jiných subjektů. Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení smluvního vztahu.
9. Smluvní strany se dohodly ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 2 a 3 Občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
10. Smluvní strany vylučují použití první věty ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se dále dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před žádným ustanovením zákona.
11. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

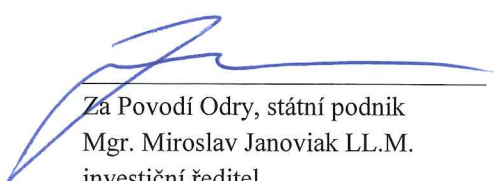
V Ostravě dne: - 4. 01. 2019

Za povinného:

**Povodí Odry,**


státní podnik 162

701 26 Ostrava, Varenská 49

  
Za Povodí Odry, státní podnik  
Mgr. Miroslav Janoviak LL.M.  
investiční ředitel

V Ostravě dne: 05.12.2018

Za oprávněného:

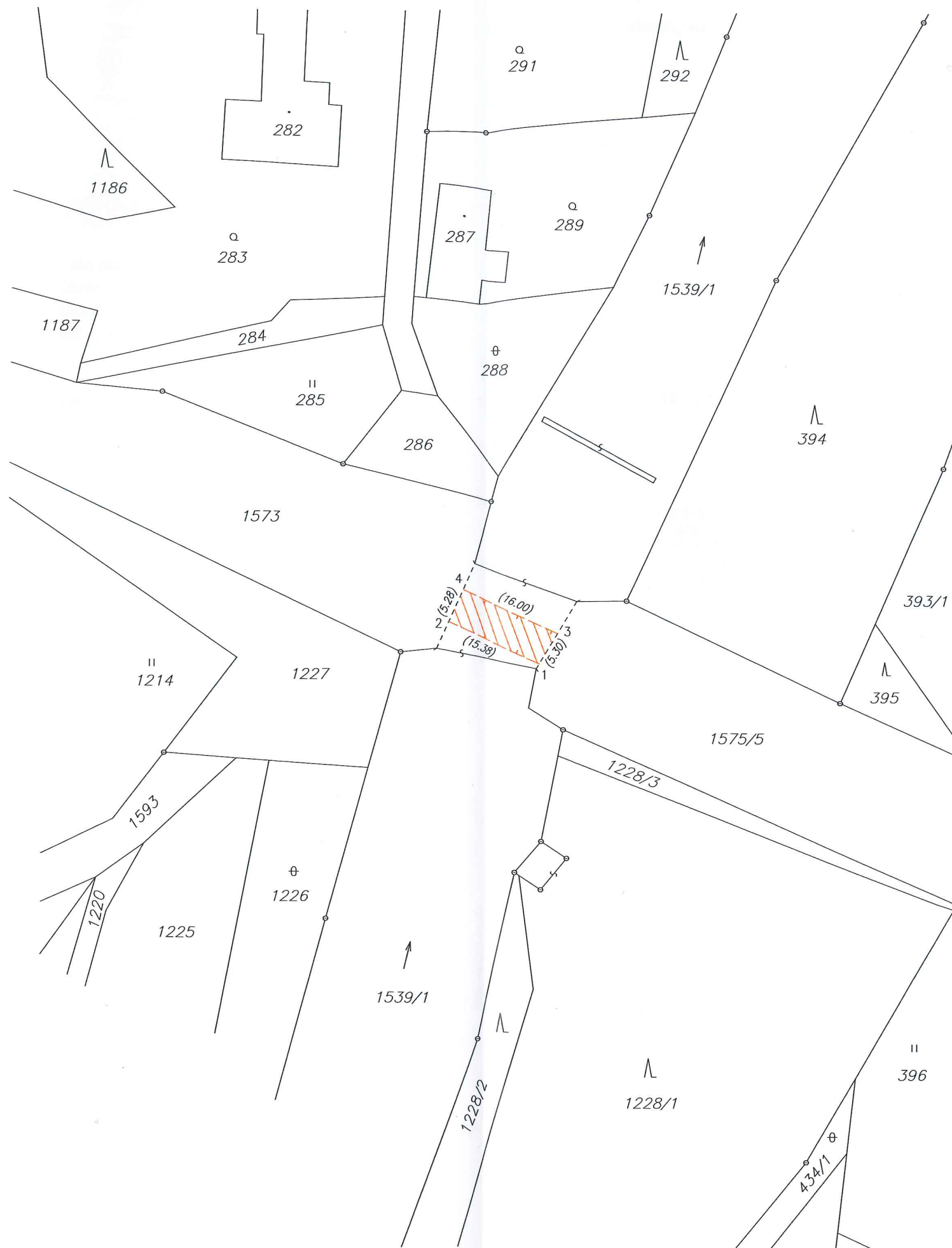
  
Za Správu železniční dopravní cesty, s.o.  
Ing. Jiří Macho  
ředitel Oblastního ředitelství Ostrava

**Správa železniční dopravní cesty,**  
státní organizace  
**Oblastní ředitelství Ostrava**  
Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava  
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234  
(21)

*Fiř B. A*

*TJ*





VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ											
Dosavadní stav						Nový stav					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů	
	ha	m²			ha	m²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví
1539/1										1539/1	281

Oprávněný : dle listin  
Druh věcného břemene : dle listin

#### Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	kód kv.	
1	454062.52	1120313.08	4	břemeno
2	454076.58	1120306.84	4	břemeno
3	454059.81	1120308.52	4	břemeno
4	454074.43	1120302.02	4	břemeno

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</b>		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
Vyhotořitel: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Správa železniční geodézie Olomouc Pracoviště Ostrava, Skladatelská 29/1151 702 00 OSTRAVA IČ 70994234		Jméno, příjmení: Ing. Tomáš Polok	Jméno, příjmení: Ing. Tomáš Polok
Číslo plánu: 1276-31/2018		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 944/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 944/1995
Okres: Frýdek-Místek		Dne: 6.11.2018	Dne: 9.11.2018
Obec: Hnojník		Číslo: 4/2018	Číslo: 5/2018
Kat. území: Hnojník		Náležitosti a přesnost odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Mapový list: Frýdlant nad O. 1-0/12		Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Třinec Anna Kluzová PGP-1308/2018-832 2018.11.08 12:48:58 CET	

## Výpočet výměr rozsahu věcného břemene

Číslo plánu: 1276-31/2018

Okres: Frýdek-Místek

Obec: Hnojník

Kat. území: Hnojník

Vypočet plochy rozsahu věcného břemene proveden na podkladě souřadnic pro zápis do KN

název plochy VB p.č. 1539/1

plocha = 83 m<sup>2</sup>

V Ostravě dne 12.11.2018

Správa železniční dopravní cesty,  
státní organizace  
Správa železniční geodézie Olomouc  
Nerudova 1, 779 00 Olomouc  
IČ: 709 94 234, DIČ: CZ70994234  
(13)

Vypočetl: Dušan Strzondala